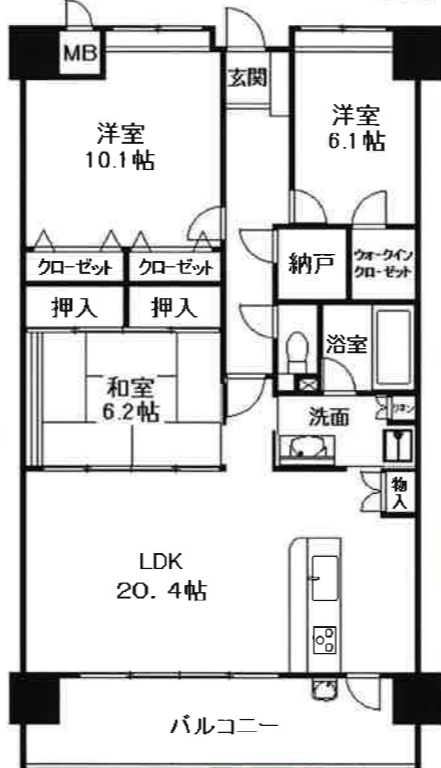


# ピタット 宮崎駅東 ポレスター 青葉シティフラッグ



南側で明るい20.4帖のリビング



勝手口のあるキッチンスペース



バルコニーからの眺望



キッチンからスムーズにつながる洗面浴室

**3LDK!** でこの広さはスゴイ!  
(100㎡超のマンションは少ないです)

**100.61㎡ (30.43坪)**

**1つ1つの部屋が広く開放感があります!**

**ペット相談可! フルフラット仕様! 収納豊富!**

**ホームセンター・コンビニ・銀行・バス停・宮崎駅が徒歩圏内!**

価格 **3,290** 万円

お客様駐車場完備!  
安心して来客OK!



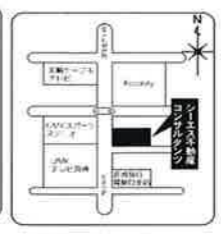
1Fにはスーパー!  
なのでとても便利!

担当営業  
**三原**  
みはら

なかなか出ない人気のマンションで  
ココでは伝えられない魅力がたくさんです!  
**内覧できます**ので  
是非、お気軽にお問合せ下さい!!  
お待ちしております!

賃貸・売買 **ピタットハウス**  
宮崎店 シーエス不動産コンサルタンツ

〒880-0032 宮崎市霧島2丁目205番地  
宅建業免許：宮崎県知事(4)第4222号  
**電話 (0985) 20-5511**  
[ホームページ] <http://www.csfc.co.jp>  
全国宅地建物取引業保証協会会員 九州不動産公正取引協議会会員



<物件概要>  
所在地：宮崎市宮崎駅東3丁目12番地6  
構造：鉄筋コンクリート造15階建  
専有面積：100.61㎡(30.43坪)  
バルコニー：16.20㎡(4.90坪)  
用途地域：近隣商業地域  
管理費：8,510円  
修繕積立金：4,440円  
駐車場：2,500円  
築年：平成21年4月  
交通：青葉通バス停 徒歩1分  
学校区：江平小学校・宮崎東中学校