

ピタット 大淀川沿いのマンション！ 『レクシア宮崎大橋アクアテラス』 築浅！



開放すれば
リビングとつながる
洋室 (収納有り)

バルコニー奥行
最大 2.5m！
バルコニーには便利な
散水栓付き！



考え抜かれた
使い易く快適な
間取りは
3LDK

洋室と洗面室の
どちらからも
服を取ることができる
クローゼット！

対面のシステムキッチンに
食器洗い乾燥機！

マンションではめずらしい
窓付きの浴室！
浴室暖房乾燥付！

2台目駐車場
確保済み！ (近隣月極駐車場
6,000円)

小戸小学校区ですが
西池小学校へ
通学可です！ (要申請)

価格 **2,680** 万円

上階の南向きで日当たり眺望良好！

夏には花火がお部屋から見え、春には大淀川沿いの桜並木を楽しむことができます！

室内キレイ！設備も充実したマンション！

中心地にも近い大淀川沿いの人気のマンションで
築も浅く室内も大変きれいです！
上層階は体感してみないとわからない
良さがございますので☆
是非一度、室内をご覧頂きたいです！
お気軽にお問合せ下さい。お待ちしております☆



賃貸・売買

ピタットハウス

宮崎店 シーエス不動産コンサルタンツ

＜仲介＞

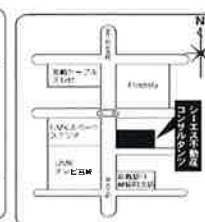
〒880-0032 宮崎市霧島2丁目205番地
宅建業免許：宮崎県知事(4)第4222号

電話 **(0985) 20-5511**

【ホームページ】 <http://www.csfc.co.jp>

全国宅地建物取引業保証協会会員

九州不動産公正取引協議会会員



＜物件概要＞

所在地：宮崎市大工3丁目296番地2
構造：鉄筋コンクリート造13階建
専有面積：73.66㎡ (22.28坪)
バルコニー：16.70㎡ (5.05坪)
用途地域：第二種住居地域、近隣商業地域
管理費：10,100円
修繕積立金：5,200円
駐車場：500円
築年：平成27年2月
交通：大橋3丁目バス停 徒歩4分
学校区：小戸小学校・宮崎西中学校

●広告有効期限：平成30年10月20日