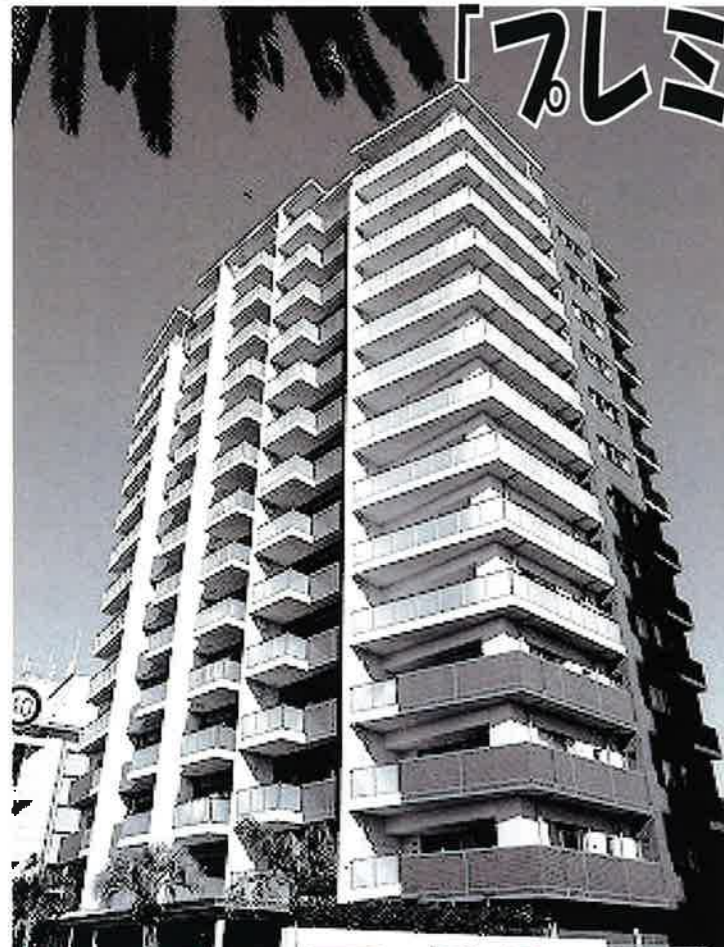




# 大淀川沿いの築5年! 築浅マンション!

## 花火が見える部屋! 東南角部屋! 4LDK→2LDK! なので広々!



### 「フレミスト橋公園通り」

※随時ご案内予約受け付けております!

**POINT!**

収納豊富でお部屋が片付き  
お部屋を有効に使えます!

市役所・県庁・中心市街地  
(徒歩約5分)(徒歩約8分)(一番街入口まで徒歩約13分)

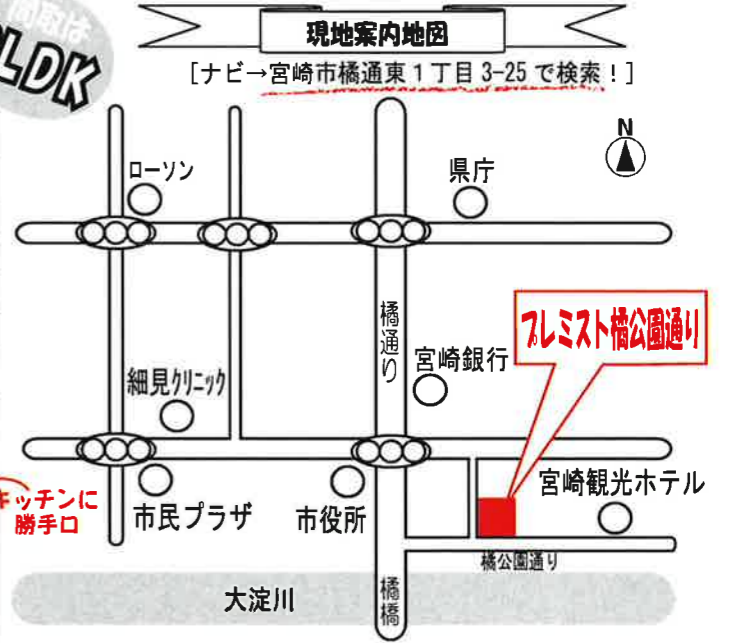
全てが徒歩圏内という好立地!  
角部屋はなかなか見ることが  
出来ないのにおすすめです!



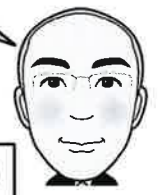
東南角部屋で  
明るいリビング  
には  
床暖房も  
付いています!

L字型  
バルコニー

天井が高く高級感のあるエントランスも魅力!



室内程度も良くキレイです!  
なかなかお目にかかれぬお部屋ですよ!  
ご購入希望の方は是非ご連絡下さい☆



担当営業  
**三原**  
みはら

## 眺望・日当たり良好です!

学校区 宮崎小・宮崎中

価格 **3,800** (税込) 万円

### 賃貸・売買 ピタットハウス



宮崎店 シーエス不動産コンサルタンツ

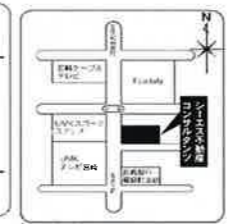
専任

〒880-0032 宮崎市霧島2丁目205番地  
宅建業免許: 宮崎県知事(4)第4222号

電話 **(0985) 20-5511**

[ホームページ] <http://www.csfc.co.jp>

全国宅地建物取引業保証協会会員 九州不動産公正取引協議会会員



<物件概要>

所在地: 宮崎市橋通東1丁目189番地(3-25)

構造: 鉄筋コンクリート造14階建

専有面積: 98.08㎡(29.66坪)

バルコニー: 23.30㎡(7.04坪)

用途地域: 商業地域・近隣商業地域

管理費: 10,890円

修繕積立金: 10,400円

駐車場: 5,000円

築年: 平成25年5月

交通: 橋公園前バス停 徒歩4分

学校区: 宮崎小学校・宮崎中学校

●広告有効期限: 平成30年12月29日