

曾師町
新築

ZEH 省エネ住宅

家計に優しい オール電化エコキュート

災害時に頼れる
電気の自給自足

太陽光 + 蓄電池

2×4工法住宅

ツーバイフォー

優れた耐久性・耐風性・気密性・断熱性・耐火性を実現

全4棟



学校区
宮崎港小学校
宮崎中学校



【Aの間取り】



D 土地 129.98㎡ 建物3LDK 84.66㎡	C 土地 129.54㎡ 建物3LDK 84.66㎡	B 土地 129.25㎡ 建物3LDK 84.66㎡	A 土地 122.99㎡ 建物3LDK 79.13㎡
(P) (P) (P)	(P) (P) (P)	(P) (P) (P)	(P) (P)

- 住まいのおススメポイント
- ①省令準耐火構造
 - ②新築住宅瑕疵担保責任保険付
 - ③屋根付き大型ウッドデッキ
 - ④リビング・主寝室エアコン完備
 - ⑤EV・PHEV 充電用コンセント付
 - ⑥全室 LED 照明付
 - ⑦浴室暖房乾燥機付
 - ⑧ゴミストッカー付

販売価格A B C D

3,565
万円(税込)

Web上で
A ルームツアー開催中!
室内動画
360°カメラ
是非ご覧下さい!



内覧はお電話にて受付を承ります!
案内時に暑くないようエアコンを付けて
涼しい状態でご覧頂けます!

任代 売買
賃貸 売買

ピットハウス

宮崎店 (有) シーエス不動産コンサルタンツ
〒880-0032 宮崎市霧島2丁目205番地
宅建業免許: 宮崎県知事(6)第4222号

電話 (0985) 20-5511

[ホームページ] <http://www.csfc.co.jp>



(一社) 宮崎県宅地建物取引業協会連合会
(公社) 全国宅地建物取引業協会連合会
(一社) 九州不動産公正取引協議会

所在地: 宮崎市曾師町103番地1
構造: 木造2階RC壁組構2階建
土地面積: 122.99㎡(37.20坪)~129.98㎡(39.31坪)
床面積: 79.13㎡(23.93坪)~84.66㎡(25.60坪)
都市区域: 市街化区域
用途地域: 第一種低層住居専用地域
築年: 令和7年6月完成
構造: 60%・100%
交通: 宮崎学園前バス停徒歩7分
学校区: 宮崎港小学校(約1.330m)
宮崎中学校(約1.200m)
取引態様: 売主